



**REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE ZARAGOZA
NIT. 890981150-4**



ACTA TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y LIQUIDACIÓN FINAL

GRADO DE RESPONSABILIDAD					
Mediante la suscripción de la presente acta, el contratante, el supervisor y el contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.					
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO O CONVENIO					
CONTRATO CONVENIO	X	NUMERO:	006-2022		
	-	FECHA:	18	10	2022
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA CONTRIBUIR AL SANEAMIENTO HÍDRICO RURAL DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA.					
ORGANISMO CONTRATANTE		MUNICIPIO DE ZARAGOZA – ANTIOQUIA			
CONTRATISTA		CENTRO PROVINCIAL DE GESTIÓN MINERO AGROEMPRESARIAL DEL ALTO NORDESTE ANTIOQUEÑO – CPGMAE			
VALOR TOTAL CONTRATO		TRESCIENTOS UN MILLONES CIENTO TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS (\$301.132.451) M/L			
VALOR A EJECUTAR		DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO TRECE PESOS (\$275.817.113) M/L			
VALOR IVA EXCLUIBLE		VEINTI CINCO MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$25.315.338) M/L			
PLAZO INICIAL		SETENTA Y CUATRO (74) DIAS, SIN EXCEDER VIGENCIA FISCAL 31 DE DICIEMBRE DE 2022.			
ACTA DE INICIO		Octubre (24) de 2022			
TERMINACION CONTRACTUAL		Diciembre (31) de 2022			
MODIFICATORIO N°1 ADICIÓN #1 PRORROGA #1		VALOR ADICIÓN: \$148.152.395 TIEMPO PRORROGA: Cuatro (4) meses			
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO		Abril (30) de 2023			
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (CONTRACTUAL + ADICIÓN)		CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS ML (\$449.284.846) M/L			
VALOR TOTAL A EJECUTAR		CUATROSCIENTOS ONCE MILLONES CUATROSCIENTOS SETENTA Y UN MIL Y UN PESO (\$ 411.471.001) M/L			
SUPERVISOR		SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL			



**REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE ZARAGOZA
NIT. 890981150-4**



CONSIDERANDOS

- Que, entre el Municipio de Zaragoza y el señor JOSÉ ALONSO BELTRÁN NUÑEZ, persona mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 94.315.024, quien obra en nombre y representación de CENTRO PROVINCIAL DE GESTIÓN MINERO AGROEMPRESARIAL DEL ALTO NORDESTE ANTIOQUEÑO – CPGMAE identificada con NIT 900.060.997-7, quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, se celebró el CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.006-2022. cuyo objeto es **“CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA CONTRIBUIR AL SANEAMIENTO HÍDRICO RURAL, DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA”** por un valor inicial de TRESCIENTOS UN MILLONES CIENTO TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS (\$301.132.451) M/L, y un plazo inicial de SETENTA Y CUATRO (74) DIAS, sin superar la presente vigencia.
- Que el Registro Presupuestal fue expedido el 26/09/2022, el contrato fue suscrito por las partes el 18/10/2022, por lo tanto, se cumplieron los requisitos de perfeccionamiento del contrato.
- Que mediante acta se fijó como fecha de iniciación del contrato el día 24 de octubre de 2022, quedando como fecha de terminación el día 31 de diciembre de 2022.
- Que el día 30/12/2022 se firmó la ADICIÓN #1 Y PRORROGA #1 al CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.006-2022 fijando como fecha de terminación final el día 30/04/2023 y un valor total del contrato de CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS ML (\$449.284.846) M/L con un valor de IVA EXCLUIBLE de TREINTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS ML (\$37.813.846)
- Que el Contratista ha cumplido cabalmente con las actividades y obligaciones contractuales que le correspondían para la ejecución del contrato, situación por la que tanto el contratante y el contratista dan por terminado y de mutuo acuerdo, el CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.006-2022, razón por la cual el contratista presentó informe de los trabajos ejecutados según términos de referencia del contrato en el plazo inicialmente pactado, los cuales fueron recibidos a satisfacción por parte de la supervisión.

En el desarrollo del contrato se efectuaron actas de obra:



**REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE ZARAGOZA
NIT. 890981150-4**



NUMERO DE ACTA	FECHA	VALOR ACTA	SALDO A FAVOR MPIO
PAGO ANTICIPADO	30 de diciembre de 2022	\$ 102.373.353	\$ 309.097.648
ACTA PARCIAL OBRA #1	04 de abril de 2023	\$ 173.443.760	\$ 135.653.888
ACTA FINAL OBRA #2	14 de agosto de 2022	\$ 123.138.479	\$ 12.515.409

Que el balance del contrato es el siguiente:

VALOR INICIAL CONTRATADO	\$301.132.451
VALOR INICIAL A EJECUTAR	\$275.817.113
ADICIÓN #1	\$148.152.395
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$449.284.846
VALOR TOTAL A EJECUTAR	\$411.471.001
VALOR TOTAL INVERTIDO	\$ 398.955.592
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	\$ 12.515.409

ACUERDAN

PRIMERO: Dar hoy por terminado y de mutuo acuerdo, el CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.006-2022., cuyo objeto es “**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA CONTRIBUIR AL SANEAMIENTO HÍDRICO RURAL, DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA**” por un valor total de CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS ML (\$449.284.846)

M/L, con un valor a ejecutar de CUATROCIENTOS ONCE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL Y UN PESO (\$ 411.471.001) M/L y un plazo total de cinco (5) meses y catorce (14) días, sin superar la presente vigencia.

- **SEGUNDO:** Proceder a la liquidación del CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.006-2022, a partir del día 14 de agosto de 2023.

CONCEPTO	VALOR
Valor total del contrato	\$ 449.284.846
Valor a ejecutar	\$ 411.471.001
Valor ejecutado a la fecha	\$ 398.955.592
Valor pagado a la fecha	\$ 275.817.113
Saldo a favor del contratista (acta final)	\$ 123.138.479
Saldo a favor del municipio	\$ 12.515.409

NOTA: El saldo a favor del municipio de Zaragoza corresponde a las ítems u obras que por razones técnicas no fueron ejecutadas, sin embargo, se logró la instalación de los sistemas pactados cumpliendo así con el objeto contractual. La Corporación Autónoma Regional del Centro de Antioquia (CORANTIOQUIA) como cofinanciadora y supervisora del proyecto solo realizó el

ZARAGOZA, UNIDOS CONSTRUIMOS

Palacio Municipal “Jesús Antonio Molina Madrigal”

Calle 40 (Bolívar) N.º. 40-01. Código Postal: 052440

Teléfono: 8389510 Extensión. 1111 correo: gobierno@zaragoza-antioquia.gov.co

www.zaragoza-antioquia.gov.co



**REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE ZARAGOZA
NIT. 890981150-4**



desembolso de los recursos acorde a las actividades ejecutadas, supervisadas y reportadas por el municipio de Zaragoza como contratante.

- **TERCERO:** Las partes declaran quedar a paz y salvo por todo concepto, una vez cancelada, por parte del Municipio de Zaragoza, el acta final.

PARÁGRAFO 1: Para el pago a favor del contratista en la suma de CIENTO VEINTITRES MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL CUATROSCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS ML (\$ 123.138.479), y estos serán a cargo del registro presupuestal correspondiente.

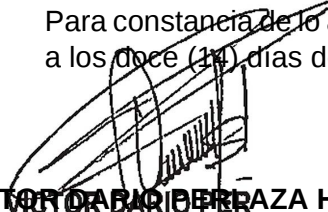
PARÁGRAFO 2: Declaran las partes que se han cumplido todas las obligaciones pactadas en virtud del contrato citado, y expresan estar de acuerdo íntegramente con el contenido de la presente acta y se declaran a Paz y Salvo por todo concepto.

PARÁGRAFO 3: El contratista renuncia a ejercer cualquier declaración judicial o extrajudicial sobre el contenido del contrato objeto de liquidación, por considerar que en la presente acta se le reconoce la totalidad de los valores ejecutados en la actividad contractual y por ende, se encuentra a satisfacción.

Observaciones: El contratista debe presentar para el correspondiente pago la siguiente documentación faltante:

- Cuenta de cobro o factura electrónica
- Aportes correspondientes al sistema de seguridad social integral
- Certificación Bancaria
- Informe final de obra.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron, a los doce (12) días del mes de agosto de 2023.


VÍCTOR DARIÓ PÉREZ
Contratante
Alcalde Municipal 202


JOSÉ ALONSO BELTRÁN NUÑEZ
R/L -CPGMAE -Contratista

ROMY MORENO MORENO
Supervisora